

Zápis

z 27. zasedání Zastupitelstva obce Karlík

konaného dne 15. února 2022

v budově Obecního úřadu Karlík od 19.00 hodin

Přítomni: Jana Svobodová, Monika Hurtová, Ing. Marie Sommerová, Tomáš Tesner,
Olga Ungerová, Martina Ambrožová, Mgr. Jan Kořán
Počet občanů: 2

Bod 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo zahájeno v 19.00 hod. Janou Svobodovou. Starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, tak že Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Občané se mohou k jednotlivým bodům jednání vyjadřovat v diskusi před hlasováním.

Bod 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů

Na funkci zapisovatele navrhuje starostka paní Janu Bauerovou, na ověřovatele paní Moniku Hurtovou a pana Tomáše Tesnera

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík určuje zapisovatelem Janu Bauerovou a jako ověřovatele Moniku Hurtovou a Tomáše Tesnera.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/27/2022 bylo přijato.

Bod 3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva:

K zápisu z 26. ZZO nebyly předloženy ze strany zastupitelů žádné námítky ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje zápis 26.ZZO, tak jak byl zveřejněn.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (Sommerová)

Usnesení č. 2/27/2022 bylo přijato.

Bod 4. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program byl zaslán jednotlivým členům zastupitelstva.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého ZZO
4. Schválení programu zastupitelstva obce
5. Rozpočtové opatření č.6/2021
6. Rekonstrukce PSOV v ul. Panská v obci Karlík
7. Obnova elektrorozvaděčů na vrtech LK1 a LK2
8. Schválení DPP – knihovna
9. Senior Taxi – hodnocení 2021 a návrh na 2022
10. Komwag. – nakládání s odpady – Dodatek č. 3
11. SMS – poskytování služeb GDPR – Dodatek č. 1
12. Změna sazeb za poskytování informací
13. Informace o jednání o výši vodného a stočného na rok 2022
14. Výjimka za stavební uzávěry
15. Info o termínu Opakovaného veřejného projednání ÚP
16. Žádost o pronájem pozemku parc.č. 1420/1
17. Různé
18. Diskuse
19. Závěr

Starostka navrhuje doplnění programu o

bod č. 17. ČEZ distribuce – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc.č. 1448/1, 1449/4, a 1407/2, k.ú. Karlík

bod č. 18. Arriva s.r.o. příspěvek na úhradu zvýšených nákladů díky pandemické situaci v roce 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje doplnění programu zasedání:

Bod 17: ČEZ distribuce – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc.č. 1448/1, 1449/4, a 1407/2, k.ú. Karlík a

bod č. 18. Arriva s.r.o. příspěvek na úhradu zvýšených nákladů při pandemické situaci v roce 2021

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/27/2022 bylo schváleno.

Rozšířený program

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst.1)
3. Projednání námitek, návrhů, schválení zápisu z minulého ZZO
4. Schválení programu zastupitelstva obce
5. Rozpočtové opatření č.6/2021
6. Rekonstrukce PSOV v ul. Panská v obci Karlík
7. Obnova elektrorozvaděčů na vrtech LK1 a LK2
8. Schválení DPP – knihovna

9. Senior Taxi – hodnocení 2021 a návrh na 2022
10. Komwag. – nakládání s odpady – Dodatek č. 3
11. SMS – poskytování služeb GDPR – Dodatek č. 1
12. Změna sazeb za poskytování informací
13. Informace o jednání o výši vodného a stočného na rok 2022
14. Výjimka za stavební uzávěry
15. Info o termínu Opakovaného veřejného projednání ÚP
16. Žádost o pronájem pozemku parc.č. 1420/1
17. ČEZ distribuce - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemen služebnosti na pozemku parc.č. 1448/1, 1449/4, a 1407/2, k.ú. Karlík
18. Arriva s.r.o. příspěvek na úhradu zvýšených nákladů při pandemické situaci v roce 2021
19. Různé
20. Diskuse
21. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje rozšířený program 27. ZZO.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/27/2022 bylo schváleno.

Bod 5. Rozpočtové opatření č. 6/2021

Na základě usnesení č.5/26/2021 starostka schválila rozpočtové opatření 6/2021.

Od zastupitelů nepřišly žádné dotazy.

Zastupitelstvo bere rozpočtové opatření 6/2021 na vědomí

Bod 6. Rekonstrukce PSOV v ul. Panská v obci Karlík

Předávací stanice odpadních vod je v havarijním stavu, je zpracována PD. O dotaci bychom požádali z Středočeského infrastrukturního fondu - drobné vodohospodářské projekty. Stavba je oceněna předběžně na 1 553 327,- Kč, vč. DPH. Financování: Max. výše dotace 1 000 000,-Kč, z financí ukládaných na obnovu Infr. majetku 553 327,- Kč.

Popsanou rekonstrukci je nutné realizovat i v případě neobdržení dotace.

Ing. Sommerová podává námitku k předloženému návrhu na rekonstrukci čerpací stanice v ulici Panská. Upozorňuje na dle jejího názoru příliš vysokou odhadovanou cenu. Požaduje další posouzení rozsahu rekonstrukce a další odborné posouzení tohoto projektu.

Starostka argumentuje, že celý projekt je řádně a odborně zpracován, byl konzultován s několika odborníky a obnova čerpací stanice je vzhledem k jejímu provoznímu stavu a častým haváriím potřebná. Vyhlášený dotační program na drobné vodohospodářské projekty je mimořádná příležitost a vzhledem k brzké uzávěrce na podání žádostí by nebylo hospodárné jí nevyužít, dalším prověřováním nelze proces prodlužovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského infrastrukturního fondu – drobné vodohospodářské projekty na rekonstrukci PSOV v ulici Panská v obci Karlík v ceně očekávané 1 553 327,- Kč, vč .DPH. Financování max. výše dotace 1 000 000,-Kč a 553 327,- Kč by bylo hrazeno z financí ukládaných na obnovu infrastrukturního majetku.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 1 (Sommerová), Zdrželi se 1(Ungerová)

Usnesení č. 5/27/2022 bylo schváleno.

Bod 7. Obnova elektrorozvaděčů na vrtech LK1a a LK2

Elektrorozvaděče na obou zdrojích vody pro Karlík a Lety jsou bohužel v havarijním stavu. Náklady na jejich rekonstrukci jsou odhadnuty na cca 620 000,- Kč, vč. DPH. Po dohodě požádá o dotaci z Středočeského infrastrukturního fondu obec Lety. Náklady na administraci dotace, výběrové řízení na dodavatele a realizaci akce budou hrazeny dle vlastnického podílu 3/1 z financí ukládaných na obnovu infr. majetku. Paní Sommerová požaduje předložení revizní zprávy elektro rozvaděčů. Popsanou rekonstrukci je nutné realizovat i v případě neobdržení dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje provedení obnovy elektrorozvaděčů na vrtech LK1a a LK2 a schvaluje podání žádosti o dotaci na jejich obnovu prostřednictvím obce Lety.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/27/2022 bylo schváleno.

Bod 8. Schválení DPP - knihovna

Z důvodu souběhu činnosti knihovnice paní Olgy Ungerové s její činností v zastupitelstvu je třeba odsouhlasení uzavření dohody o provedení práce knihovnice schválit zastupiteli, aby zde nedošlo ke střetu zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy na činnost knihovnice s paní Olgou Ungerovou.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1(Ungerová)

Usnesení č. 7/27/2022 bylo schváleno.

Bod 9. Senior Taxi – hodnocení 2021 a návrh na 2022

V roce 2021 byla uzavřena Darovací smlouva mezi obcí Karlík a spol. Zelený ostrov o příspěvku na služby Senior Taxi pro občana Karlíka starší 75 let.

Z vložené částky 5 000,- Kč byla vyčerpána za rok 2021 částka 520,- Kč.

Starostka navrhuje schválit převedení zbylé částky na rok 2022 a snížit věk pro seniory z 75 na 70 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje na služby Senior Taxi převedení částky 4 480,- Kč na rok 2022 a snížení věku na příspěvek ve výši 50 % pro seniory od 70 let.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/27/2022 bylo schváleno.

Bod 10. Komwag – nakládání s odpady – Dodatek č. 3

o ceně za odstranění plastu (2 802,-) a výkupu papíru (800,-) pro 1. čtvrtletí 2022. Není navýšení oproti 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík souhlasí s uzavřením Dodatku č.3 o odstranění plastu v ceně 2.802,-Kč bez DPH za 1t a odměně za výkup papíru 800,-Kč bez DPH a 1t pro 1.čtvrtletí roku 2022.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/27/2022 bylo schváleno.

Bod 11. SMS – poskytování služeb GDPR – Dodatek č. 1

Zvýšení ceny pověřence GDPR o 100,- Kč za čtvrtletí na 2100,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě se spol. SMS o poskytování služeb GDPR v paušální platbě výši 2100,-Kč za čtvrtletí.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/27/2022 bylo schváleno.

Bod 12. Změna sazeb za poskytování informací

Aktualizace cen po průzkumu trhu nově:

černobíle	A4 1/0	3,-	A4 1/1	6,-	A3 1/0	6,-	A3 1/1	12,-
barevně	A4 1/0	10,-	A4 1/1	20,-	A3 1/0	20,-	A3 1/1	40,-

Vyhledávání dokumentů, skenování, anonymizace..... 400,- Kč/h

Ceny by byly platné i pro kopírování pro občany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje změnu sazeb za poskytování informací ve výši

černobíle	A4 1/0	3,-	A4 1/1	6,-	A3 1/0	6,-	A3 1/1	12,-
barevně	A4 1/0	10,-	A4 1/1	20,-	A3 1/0	20,-	A3 1/1	40,-

Vyhledávání dokumentů, skenování, anonymizace..... 400,- Kč/h

Každých započatých 30 min. min.200,- Kč

Sazba paušálních výdajů30,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/27/2022 bylo schváleno.

Bod 13. Informace o jednání o výši vodného a stočného na rok 2022

Usilovně se ve spolupráci s Lety snažíme jednat s AQC. Požadujeme přepracovat cenu vody z Třemole, snížit množství vody převzaté z 15 000 na 7 500 m³, nebo jí z kalkulace vypustit, kromě ceny elektřiny indexovat podle koncesní smlouvy, předložit výpočet kalkulačního zisku. Opravit tabulky Plánované kalkulace na vodné a stočné 2022 pro MF, přepracovat VUME, a další. Ke schválení zastupitelům zatím nelze kalkulace předložit.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

Paní Sommerová nesouhlasí, aby byla v kalkulaci voda z Třemole, protože v loňském roce jsme nečerpali ani jeden kubík této vody a nečerpala ji ani obec Lety. Požaduje nulové množství.

Mgr. Šimsová doporučuje vyfakturovat nedoplatek nájmu infrastrukturního majetku z kalkulace ceny vodného pro rok 2019 ve výši 169 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení faktury na nedoplatek nájmu infrastrukturního majetku z kalkulace ceny vodného pro rok 2019 ve výši 169 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/27/2022 bylo schváleno.

Bod 14. Výjimka ze stavební uzávěry

Rekonstrukce RD U Potoka č.p.50, A.V., změna tvaru střechy, stávající výška RD bude zachována, zvětšení oken v 1.NP.

Záměr není v rozporu s regulativy návrhu ÚP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje výjimku ze stavební uzávěry pro rekonstrukci DR U Potoka č.p. 50, paní A.V.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/27/2022 bylo schváleno.

Bod 15. Info o termínu Opakovaného veřejného projednání ÚP

Opakované veřejné projednání ÚP se bude konat 1. března od 18 hodin v Dobřichovicích v sále Dr. Fürsta. Všichni jsou zváni.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

Bod 16. Žádost o pronájem pozemku parc.č. 1420/1

Jedná se o cestu z ul. K Vodárnám k domu pana S. S žádostí byli zastupitelé seznámeni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje pronájem pozemku parc.č. 1420/1.

Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 6, Zdrželi se 1(Svobodová)

Usnesení č. 14/27/2022 nebylo schváleno.

Bod 17. ČEZ distribuce – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc.č. 1448/1, 1449/4, a 1407/2, k.ú. Karlík

Jedná se o novou přípojku v ul. Ve Struhách pro kalové čerpadlo a hladinovým spínačem pro odvod dešťových vod při příválových deštích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík schvaluje uzavření **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc.č. 1448/1, 1449/4, a 1407/2, k.ú. Karlík s ČEZ distribuce**

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/27/2022 bylo schváleno.

Bod 18. Arriva s.r.o. příspěvek na úhradu zvýšených nákladů při pandemické situaci v roce 2021

Z vyúčtování zálohových plateb autobusové dopravy za rok 2021 vznikl přeplatek ve výši 7 924,08 Kč. Byly jsme požádáni, zda by bylo možné přeplatek ponechat jako příspěvek na úhradu zvýšených nákladů při pandemické situaci v roce 2021.

Zastupitelé se shodli na tom, že již v průběhu roku 2021 byla cena za zvýšené náklady na dopravu z důvodu pandemie schválena. Nyní se domnívají, že by přeplatek měl být obci vrácen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Karlík neschvaluje ponechání částky 7 924,08 Kč jako příspěvek na úhradu zvýšených nákladů při pandemické situaci v roce 2021 společnosti ARRIVA.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/27/2022 bylo schváleno.

Bod 19. Různé

- Soudy AQC – další jednání proběhne začátkem dubna
- Soudy mlýn/nádržka – čeká se na odhad tržní ceny ustanoveným soudním znalcem
- POBERO – i nadále se počítá se zahájením svozů odpadů od 1.7.2022
- Tříkrálová sbírka – opět proběhla ve spolupráci s celostátní Tříkrálovou sbírkou a Arcidiecézní charitou v Řevnicích. Letos byla sbírka určena konkrétně a cíleně na sociálně slabší děti přímo v Karlíku. S pomocí vybraných peněz bude dětem poskytnut příspěvek na školní a mimoškolní aktivity, které by jejich rodiče nemohli dětem uhradit
- nabídka inzerce do dopravních omalovánek nebyla podpořena

Bod 20. Diskuse

Pan L.V. sdělil nesouhlas se zápisem z 26. ZZO v bodě č. 16 Diskuse. Pan L.V. opět nabádal a vyzýval zastupitele k zahájení prověření stavby urnového háje, realizované v roce 2011-2012, kde se domnívá, že došlo k zásadním pochybením, která negativně působí na jeho vlastnická práva. Upozorňoval na povrchovou vodu, stékající na jeho pozemek právě ze zmíněného urnového háje.

Zmínil, že na vlastní náklady musel zbudovat drenážní rýhy podél horní části svého pozemku, aby zabránil jeho zaplavování.

Opakovaně mu bylo vysvětlováno, že stavby byly provedeny na základě stavebních povolení a jsou řádně zkolaudovány. Není, proto důvod je znovu prověřovat.

Bod 21. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce Karlík bylo ukončeno ve 20:50 hod.

Zapisovatel:

Jana Bauerová

podpis:



Ověřovatelé:

Monika Hurtová

podpis:



Tomáš Tesner

podpis:



Jana Svobodová
Starostka obce Karlík

